



**ATTO N. 1722**

**MOZIONE**

*del Consigliere Carissimi*

***“SULLA PROMOZIONE DEL CAR-SHARING CONDOMINIALE O DI COMUNITÀ NEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA REGIONE”***

---

*Depositato alla Sezione Flussi documentali e Archivi*

*il 29/03/2023*

*Trasmesso ai Consiglieri regionali e al Presidente della Giunta regionale il 04/04/2023*



Gruppo assembleare  
**Lega Umbria**  
Il Consigliere  
**Daniele Carissimi**

## MOZIONE

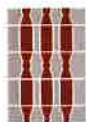
### *“Sulla promozione del car-sharing condominiale o di comunità negli alloggi di edilizia residenziale pubblica della Regione”*

#### **Rilevato che:**

- Dall'analisi dei dati pubblicati da ISPRA relativi alla qualità dell'aria e dal Report Mal'aria di Città 2021 di Legambiente emerge che sulle 96 città capoluogo di provincia italiane di cui sono disponibili i dati, ben 35 hanno superato nel 2020 i limiti giornalieri di legge previsti per le polveri sottili;
- Dai dati raccolti dai monitoraggi svolti emerge che in diverse città dell'Umbria vengono costantemente superati i valori-limite di determinati inquinanti atmosferici (ad esempio per le polveri sottili, il biossido di azoto, l'ozono troposferico e il benzo[a]pirene);
- Dalla valutazione intermedia di VAS del Documento di Aggiornamento del Piano della Qualità dell'aria regionale, attualmente in attesa di approvazione da parte dell'Assemblea, e dai risultati prodotti dall'attività di monitoraggio delle concentrazioni degli inquinanti sul territorio regionale svolta dall'ARPA dal 2015 al 2018, si evince che l'inquinamento da PM10 in Regione è riconducibile per l'**11%** alle emissioni generate dal **traffico veicolare;**

#### **Osservato che:**

- Secondo il Rapporto cittàMEZ Mobilità Emissioni Zero 2020 di Legambiente, l'Italia presenta la più alta presenza di veicoli privati alimentati a fonti fossili, al primo posto in Europa (6 auto ogni 10 abitanti) con un tasso di utilizzo del 5%, ed una età media del veicolo che sfiora gli 11 anni;
- Tra i veicoli elettrici dotati di targa, le automobili sono meno di 23 mila su quasi 61 mila, mentre tra i veicoli endotermici le automobili sfiorano l'80% (39 milioni su 51 milioni);
- Secondo i dati dell'ACI riportati nell'Annuario Statistico 2020 e nell'Autoritratto 2019, l'Umbria si conferma la regione con il più alto numero di parco veicolare privato e auto pro-capite, raggiungendo un rapporto tra numero di veicoli e abitanti pari a 730/1000, a fronte di una media nazionale di 655/1000;
- Secondo il Rapporto cittàMEZ Mobilità Emissioni Zero 2020 di Legambiente:
  - a Perugia la mobilità a emissioni zero arriva appena al 15% e le politiche di sostenibilità non superano il 2%, a fronte di città come Milano che hanno



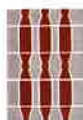
Gruppo assembleare  
**Lega Umbria**  
Il Consigliere  
**Daniele Carissimi**

raggiunto il 58% di mobilità a zero emissioni e il 5% per politiche di sostenibilità;

- per Terni mancano addirittura dati sufficienti a permettere una valutazione a confronto con le altre città;

#### **Considerato che:**

- Nell'ottica del raggiungimento di un impatto climatico zero al 2050 – così come previsto da nuovo *Green New Deal* europeo – occorre puntare sull'introduzione di forme di trasporto più pulite, più economiche e più sane;
- La mobilità a basso impatto ambientale, coniugando emissioni ridotte e minori livelli di rumorosità, rappresenta la sfida più avanzata per ottenere una risposta efficace all'esigenza di un sistema di trasporto delle persone e delle merci in armonia con il territorio ed i suoi abitanti;
- Negli ultimi anni si è assistito, da parte delle istituzioni sia regionali che statali, all'avvio di un forte processo di sensibilizzazione dei cittadini nei confronti dell'utilizzo di mezzi non inquinanti e a bassa emissione di CO<sub>2</sub>;
- Il *car-sharing* di auto elettriche, oltre a ridurre l'impatto ambientale delle emissioni inquinanti derivanti dal traffico veicolare, riduce il numero di auto in circolazione contribuendo allo sviluppo delle *green cities* e si inserisce all'interno della logica circolare della c.d. *servitisation*, ossia della transizione verso modelli di acquisto di un servizio piuttosto che di un bene (*es. leasing, noleggio, abbonamento*);
- Tale modello consente inoltre la riduzione delle spese di gestione, assicurazione e manutenzione del veicolo, distribuendole su più soggetti, aumentando la flessibilità e riducendo i rischi;
- In alcune realtà regionali e locali è stata negli ultimi anni sviluppata la formula del **car-sharing condominiale o di comunità**, ossia un'evoluzione del tradizionale *car sharing* pensata per rispondere alle esigenze di piccole comunità come quartieri o condomini;
- In particolare, in Lazio, grazie alle risorse stanziare nel nuovo Piano di Risanamento della Qualità dell'Aria, è stato avviato un progetto pilota finalizzato a dotare alcuni condomini destinati all'edilizia residenziale pubblica del quartiere Garbatella di auto elettriche e scooter, assieme a colonnine di ricarica private a servizio dei soli condomini;
- La misura ha l'obiettivo di incentivare l'utilizzo di veicoli elettrici sul territorio e mettere a disposizione dei condòmini una vettura di comunità, le cui spese sono sostenute a livello condominiale;



Gruppo assembleare  
**Lega Umbria**  
Il Consigliere  
**Daniele Carissimi**

#### **Rilevato che:**

- In Umbria, il Piano regionale dei trasporti PRT 2014-2024, adottato con deliberazione dell'Assemblea Legislativa del 15 dicembre 2015, n. 42, quanto alla mobilità sostenibile, prevede per lo più misure volte a implementare forme di mobilità condivisa (*car-sharing*), potenziare il trasporto pubblico e la mobilità elettrica;
- Il Piano Regionale delle Infrastrutture per la Mobilità Elettrica (PRIME) approvato con deliberazione della Giunta regionale del 18 luglio 2016, n. 819 contiene la strategia per una mobilità elettrica in Umbria, che è stata assunta come una delle misure di tutela ambientale del Piano Regionale per la Qualità dell'Aria, nonché come obiettivo di mobilità sostenibile;
- Il Documento di Aggiornamento del Piano della Qualità dell'aria regionale approvato dalla II Commissione assembleare a inizio marzo e in attesa di approvazione da parte dell'Assemblea prevede misure rivolte alla sostituzione del parco veicolare esistente con mezzi meno inquinanti e allo sviluppo della *sharing mobility*, nonché alla creazione di una rete infrastrutturale per la ricarica dei veicoli elettrici;
- Il *car-sharing* condominiale o di comunità risulta in linea con le azioni di promozione della diffusione di Comunità energetiche rinnovabili e Gruppi di autoconsumo collettivo che la Giunta è chiamata a mettere in campo in attuazione alla mozione approvata dall'Assemblea legislativa nella seduta del 10 maggio 2022;

#### **Visto inoltre che:**

- In Umbria sono presenti poco meno di 10 mila alloggi di edilizia residenziale pubblica (dati al 31.12.2018)<sup>1</sup>;
- In Umbria, lo strumento attraverso cui la Regione risponde alle esigenze abitative dei nuclei familiari che si trovano in condizioni economiche e sociali svantaggiate è l'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Regione Umbria (ATER), istituita e disciplinata dalla legge regionale 03/08/2011 n. 19;
- L'ATER espleta, nel territorio della Regione Umbria, le funzioni connesse all'incremento ed alla gestione del patrimonio abitativo pubblico, provvedendo tra l'altro, nel rispetto degli indirizzi programmatici della Giunta regionale:
  - alla realizzazione di interventi di edilizia residenziale pubblica, mediante il recupero, l'acquisto o la nuova costruzione di immobili, destinati alla locazione permanente a favore delle fasce sociali più deboli;

<sup>1</sup> <https://www.ater.umbria.it/index.php/home/ater/il-patrimonio/numero-di-alloggi.html>



Gruppo assembleare  
**Legambiente**  
Il Consigliere  
**Daniele Carissimi**

- alla esecuzione di interventi sperimentali e programmi di contenuto innovativo con particolare riguardo alle tecniche costruttive, al **risparmio energetico ed all'utilizzo di fonti di energia rinnovabile** nonché alla gestione degli immobili;
- La *mission* di ATER comprende la soddisfazione di esigenze connesse all'inserimento sociale, all'incremento della sicurezza, della qualificazione del territorio e dell'ambiente e di sviluppo culturale della comunità<sup>2</sup>;
- Il "Programma Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica", finanziato con le risorse del Fondo complementare al PNRR<sup>3</sup>, è finalizzato a favorire l'incremento del patrimonio di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei Comuni e delle ATER e prevede un programma di interventi di riqualificazione volti a migliorare l'efficienza energetica, la resilienza e la sicurezza sismica, nonché la condizione sociale nei tessuti residenziali pubblici.

**Tutto ciò premesso e considerato si**

**IMPEGNA**

**LA GIUNTA REGIONALE**

Ad avviare, compatibilmente con le esigenze organizzative e di programmazione degli interventi di ATER Umbria, forme di collaborazione finalizzate alla promozione e al sostegno di forme di *mobility sharing* di comunità o di condominio negli alloggi di edilizia residenziale pubblica presenti sul territorio regionale.

Il Consigliere

Daniele Carissimi

<sup>2</sup> <https://www.ater.umbria.it/index.php/home/ater/mission.html>

<sup>3</sup> <https://www.mit.gov.it/normativa/dpcm-15-settembre-2021>